



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
501

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώ-
σεως, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τῆς
Κοινότητος Κήπων τοῦ Ν. Εὐβοίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μπολατίου ποῦ προϋπάρ-
χει τοῦ 1923. 2
Περὶ ἀναγνώρισεως καὶ διατηρήσεως παρόδου ἐξοῦ Περ-
ρούχα στὸ Ἄργος (Ο.Τ. 35), ἐπειδὴ προϋπάρχει τοῦ
ἔτους 1923. 3
Περὶ ἐγκρίσεως χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰ-
κοπέδου Μαρίας Γιαννικάκη—Δορυγιάκη ἀποκλεισμένου
ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως Ἱεράπετρας καὶ
καθορισμοῦ ὧρων δομήσεως αὐτοῦ. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ
προσκύρωση ἀκινήτου στὴν Πρέβεζα. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 19570

(1)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώ-
σεως, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τῆς
Κοινότητος Κήπων τοῦ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἀπὸ, τὴν Κοινότητα Κήπων Νομοῦ Εὐβοίας κατατέθηκε
στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων χρηματικὸ ποσὸ
ἑξὶ χιλιάδων τριακοσίων τριάντα πέντε δραχμῶν, γιὰ ἀπο-
ζημίωση τοῦ κτήματος ἰδιοκτησίας Μαρίας χήρας Κων/νου
Δημητροῦ, ποῦ ἔχει ἀπαλλοτριωθεῖ ἀναγκαστικά.
(Ἀριθμὸς γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης 3028/
2.8.1978).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Ναυπλίο, 2 Σεπτεμβρίου 1978

Με ἐντολὴ Νομάρχης
Ὁ Διευθυντὴς
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΟΥΧΤΟΥΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 0—10443

(2)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μπολατίου ποῦ προϋπάρχει
τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων,
κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ 720/1970 Β.Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ
677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ/τα.

2. Τὴν Ε.35400/6.12.1975 (ΦΕΚ 10Δ/12.1.1976) ἀπό-
φαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ
ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίου
ρυθμοτομίας».

3. Τὴν ἀπὸ 3.6.78 ἐκθεση καθορισμοῦ ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω
οἰκισμοῦ καὶ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποῦ τὴ συνοδεύει ποῦ
σύνταξε ἡ ἀρμόδια ἐπιτροπὴ, σύμφωνα μετὰ τὴν 09185/29.
10.1976 ἀπόφασή μας.

4. Τὴν 190/14/17.8.1978 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχια-
κοῦ συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Μπολατίου ποῦ προϋ-
πάρχει τοῦ 1923 ὡς ἀκολούθως:

Ἡ ὁριακὴ γραμμὴ (1,2,....14,15,1) ὁρίζεται ἀπὸ τίς οἰ-
κοδομὰς Σπύρου Γιαννόπουλου (σημεῖο-1-), Παναγ. Γιαννό-
πουλου (σημεῖο-2-), Χρήστου Μοσχόγιαννη (σημεῖο-3-),
Σοφία Σκαρπέτζου (σημεῖο-4-), Κων/νου Κολοκοτρώνη
(σημεῖο-5-), Κων/νου Δρούλια (σημεῖο-6-), Αἰλῆς Δημο-
πούλου (σημεῖο-7-), Κικῆς Καρχαμπάτσου (σημεῖο-8-),
Κων/νου Κολοκοτρώνη (σημεῖο-9-), Γεωργίου Γιαννοπού-
λου (σημεῖο-10-), Παν. Ἀριστ. Καρχαμπάνου (σημεῖο-11-)
Κυριάκου Καρχαμπάνου (σημεῖο-12-), Χρήστου Καρχαμπάνου
(σημεῖο-13-), Κων/νου Καρχαμπάνου (σημεῖο-14-), Παν.
Κων/νου Καρχαμπάνου (σημεῖο-15-), καὶ καταλήγει στὸ
σημεῖο (-1-), ἀπὸ τὸ ὁποῖο ἀρχίζει.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν
Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 1 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ

Αριθ. 0—10427

(3)

Περί άναγνώρισεως και διατηρήσεως παρόδου όδοϋ Περρούκα στο "Αργος (Ο.Τ.35) έπειδή προϋπάρχει τοϋ έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Τοϋ Ν.Δ. τής 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

β) Τοϋ Β.Δ. 712/1970, όπως τροποποιήθηκε με τὰ 677/71 και 198/1972 όμοια.

2. Τήν από 12.8.78 αίτηση τοϋ Γεωργίου Γύφτου, κατοίκου "Αργους, με την όποία υποβλήθηκαν δικαιολογητικά για την άναγνώριση και διατήρηση παρόδου στο "Αργος, έπειδή προϋπάρχει τοϋ έτους 1923.

3. Τὰ από 12.8.78 τοπογραφικά σχεδιαγράμματα τοϋ Πολιτικοϋ Μηχανικοϋ Κων/νου Σαραβάνου, συσχετισμένα με τὸ ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως "Αργους.

4. Τὸ 7691/26.4.1882 και τὸ 1203/14.5.1957 καθώς και τὰ 15258/1920, 12558/1924, 27245/1947, 27752/1949, 4950/1949 συμβόλαια, από τὰ όποια προκύπτει, ότι ή πάροδος προϋπάρχει τοϋ έτους 1923.

5. Τὸ ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως "Αργους πὸν ισχύει.

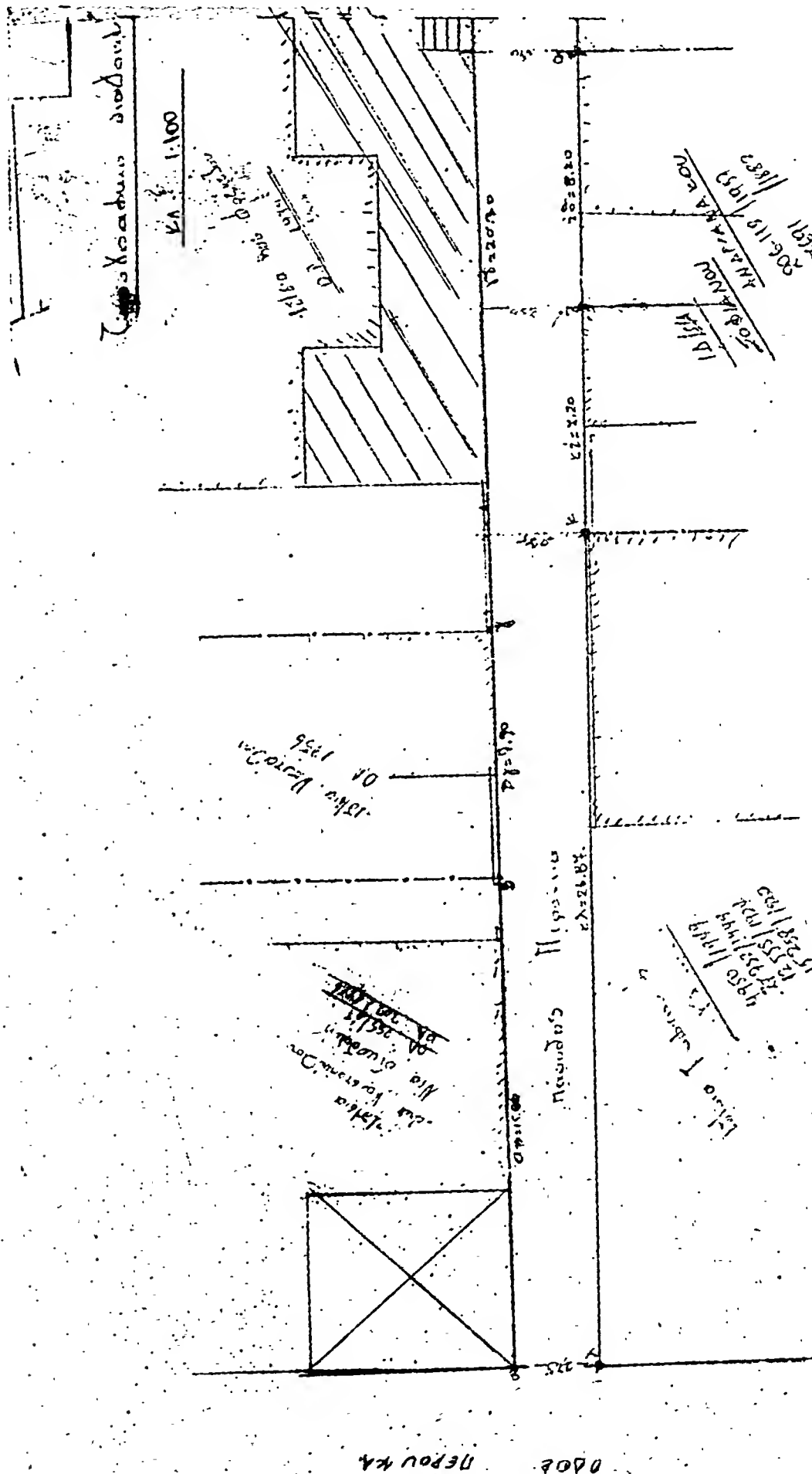
6. Τή 201/14/18.8.78 γνωμοδότηση τοϋ Νομαρχιακοϋ Συμβουλίου Δ.Ε., πὸν γνωμοδοτεῖ υπέρ τής άναγνώρισεως και διατηρήσεως τής άνωτέρω όδοϋ, άποφασίζουμε :

Άναγνωρίζουμε ότι ή πάροδος όδοϋ Περρούκα στο "Αργος (Ο.Τ.35) προϋπάρχει τοϋ έτους 1923 σε όλο τὸ μήκος από την όδὸ Περρούκα μέχρι την ιδιοκτησία Σχοινοχωρίτη, όπως άποτυπώνεται στο από 12.8.1978 τοπογραφικό σχεδιαγράμμα τοϋ Πολ. Μηχ/κοϋ Κ. Σαραβάνου και την διατηρούμε.

Η άπόφαση αυτή ισχύει από τή δημοσίευσή της στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 24 Αύγουστου 1928

Ο Νομαρχης
Θ. ΧΑΜΠΗΠΗΣ



ΟΔΟΣ ΕΘΝΟΝΟΜΟΥ

0.1.35

ΟΔΟΣ ΑΡΧΟΥ

ΟΔΟΣ ΖΑΙΜΗ

ΑΚΤΙΒΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΤΩΝ ΣΧ ΟΔΑ ΑΡΧΟΥ
ΥΠΟ ΕΛΙΝΙΑΣ 1:500

1.1.11
ΣΤΟΙΜΑΧΡΗ

1.1.11
ΣΤΟΙΜΑΧΡΗ

1.1.11
ΣΤΟΙΜΑΧΡΗ

ΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝ. ΣΑΡΑΒΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Διευθυντής Π.Ε.Α.Π.
ΑΡΧΟΣ

1.1.11

Αριθ. 13830

(4)

Περὶ ἐγκρίσεως χαρακτηρισμοῦ ὡς οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου Μαρίας Γιαννιᾶκη-Δογιάκη ἀποκλεισμένου ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως Ἱεράπετρας καὶ καθορισμοῦ ὅρων δομήσεως αὐτοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
3. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση με ἀριθ. Α7/16.11.1970 τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. ἔργων «περὶ ὁργανώσεως Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑ. Δ.Ε.».
4. Τὸ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ. τοῦ Κράτους καὶ ἰδιαιτέρως τὰ ἐνοποιημένα ἀρθρ. 43, 44, 45 σχετικὰ με οἰκόπεδα ἀποκλεισμένα ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως καὶ οἰκοδομήσιμα, σύμφωνα με προϋποθέσεις ποὺ καθορίζονται με ἀπόφαση Νομάρχου».
5. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων ποὺ διατυπώθηκε στὴν 91 πρᾶξη του, τῆς

ἀπὸ 19.8.78 συνεδριάσεως αὐτοῦ, γιὰ τὴν ἐγκρίση χαρακτηρισμοῦ τοῦ οἰκοπέδου Μαρίας Γιαννιᾶκη-Δογιάκη στὴν Ἱεράπετρα ὡς οἰκοδομήσιμου, ἐπειδὴ βρέθηκε ἀποκλεισμένο ἀπὸ τοὺς Δημοτικούς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως κατὰ τὴν ἐγκρισή του, ἀποφασίζουμε :

Τὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ οἰκοπέδου τῆς Μαρίας Γιαννιᾶκη - Δογιάκη ὑπὸ στοιχεῖα Θ-Π-Ζ-Ε-Ο-Ξ-Ν-Μ-Α-Κ-Ι-Θ, ἐμβαδοῦ 68,75 Μ2, ὅπως τοῦτο σημειώνεται στὸ ἀπὸ Ἰούλιο 1978 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ Ἑμμ. Ἀγιαννιωτάκη, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν, ὡς οἰκοδομήσιμο, ἐπειδὴ ὑπῆρχε ἀποκλεισμένο ἀπὸ τοὺς δρόμους τοῦ σχεδίου πόλεως Ἱεράπετρας καὶ δὲν εἶναι δυνατὸ νὰ τακτοποιηθεῖ με τοὺς παρακάτω ὅρους δομήσεως.

Σύστημα δομήσεως «Συνεχές».

Δικαιώμα ποσοστοῦ καλύψεως 80 %.

Ἀριθ. ὁρόφων 2.

Μέγιστ. ὕψος 7,60 μ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 30 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ προσκύρωση ἀκινήτου στὴν Πρέβεζα.

Μετὰ τὴν πράξη τακτοποίησης, προσκύρωσης καὶ ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων Τ.Υ. 5486/3.8.1977 τῆς Διεύθυνσης Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Πρέβεζας γιὰ τὸ ἀνοιγµα ὁδοῦ, ποὺ ἐνώνει τὴν ὁδὸ Ἰωαννίνων μὲ τὴν ὁδὸ 23ης Ὀκτωβρίου ἀπέναντι ἀπὸ τὸ Β' Δημοτικὸ Σχολεῖο, καὶ μετὰ τὴν ἀπόφαση 92/1978 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου τῆς Πρέβεζας, ποὺ ὅρισε προσωρινή τιμὴ μονάδας γιὰ τὶς ἐκτάσεις ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἢ προσκυρώθηκαν μὲ τὴν παραπάνω πράξη, ὁ Δημήτριος Σωτ. Μανόπουλος καὶ ὁ Στέφανος

Σωτ. Μανόπουλος παρακατάθεσαν γιὰ τοὺς ἀδελφοὺς Κων/νο καὶ Σπυρίδωνα Μιχ. Παπαμιγάλη σὲ ἐλεύθερη ἀνάληψή τους 599.580 δραχ. καὶ 10.000 δραχ. (ἐπίσπευση γιὰ τὶς ὑποχρεώσεις τοῦ Δήμου Πρέβεζας). Γιὰ τὶς παρακαταθέσεις αὐτὲς ἐκδόθηκαν τὰ γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης 8.185 καὶ 8.184 τῆς 2.9.1978 τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Πρέβεζας τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἀθῆναι, 16 Σεπτέμβρη 1978

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος
ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΩΤ. ΜΠΕΛΤΑΟΣ

(Ἀριθμὸς Τριπλοτύπου Ταμείου Εἰσπράξεων Γενικῶν Ἑσόδων Ἀθηνῶν 68234/19.9.1978).